

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинишево с., Садовая ул., Дом 38
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 1632,50 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	23274,80	278733,60	-41364,36	222655,08	37988,96
Итого по жилищным услугам:	23274,80	278733,60	-41364,36	222655,08	37988,96

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	217925,62
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	3292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	39244,97
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	30311,05
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	21547,27
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	91408,63
		32121,02
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	58246,08
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	21372,56
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	6097,48
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	1490,00
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	23336,35
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	5949,69
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	-
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	92,00
3.1.1.	Кровельные работы (очистка снега и удаление наледи)	-
3.1.2.	Хозяйственный инвентарь	92,00
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	104,00
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	104,00
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	169,13
3.3.1.	Покос травы	169,13
	Всего расходов:	276536,83

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	8433,83
Оплачено за указанный период	222655,08
Затрачено за указанный период	276536,83
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-45447,92

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин